事務所・店舗

神田第4パークビル

東京メトロ日比谷線　「小伝馬町」駅　徒歩3分
都営新宿線　「岩本町」駅　徒歩7分
東京メトロ銀座線　「神　田」駅　徒歩7分
ＪＲ線　「神　田」駅　徒歩7分

諸条件について相談可！
まずは一度お問合せください



物件概要

建 物 名　：神田第4パークビル
所 在 地　：千代田区岩本町1-4-4
竣　立　：平成3年4月
構　造　：S造　地上9階 建
電話回線：各階20回線
電気容量：各階10KVA
設　備　：24時間機械警備（綜合警備保障）
EV1基（不停止機能あり）
光ファイバー導入
給湯スペース
トイレ2か所設置
LED照明変更工事実施予定



現地案内図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

賃借条件

階数	6階
面積	27.95坪 （92.41㎡）
賃料	ご相談に応じます
共益費	83,850円 （坪当たり3,000円）
保証金	賃料の10ヶ月
償却	10%
看板代 （任意）	20,000円
契約形態	普通借家契約（２年）
更新料	新賃料の1か月
入居日	2027年2月18日～ （ご相談に応じます）

※表示金額に消費税は含まれておりません

株式会社ベルゲン
営業時間：平日9:00～18:00
定休日：土曜・日曜・祭日
TEL 03(5577)4277
FAX 03(3294)2777
〒101-0048
東京都千代田区神田司町2丁目13　神田第4アメレックスビル10階

■取引態様　貸主
■情報公開日　2026年10月30日
BERGEN
http://www.bergen.jp